

Z A P I S N I K
s 6. sjednice Turističkog vijeća Turističke zajednice Općine Pučišća
održane dana 07. rujna 2021.
u Dvorani Hrvatskog skupa u Pučišćima

Sjednici su nazočili članovi Turističkog vijeća:

- Marino Kaštelan, predsjednik
- Darijo Orlandini, član
- Jurica Orlandini, član
- Helena Mladinić, član
- Leo Vrandečić, član
- Dea Zovko, član

Odsutni članovi Turističkog vijeća:

- Šime Eterović, Roberta Rošker i Marina Špacal, svi opravdali izostanak.

Ostali nazočni:

- Sonja Čuljak, direktorica TZO Pučišća

Započeto u 20.30 h.

Predsjednik Vijeća Marino Kaštelan otvara sjednicu i utvrđuje da postoji kvorum odnosno da je nazočno 6 od 9 članova Vijeća. Pozdravlja sve nazočne, a osobito pozdravlja direktoricu Sonju Čuljak kojoj je ovo prva sjednica Turističkog vijeća od imenovanja.

Uvodno predsjednik obavještava nazočne da je danas zaprimio elektroničku poštu Marine Špacal kojom ista traži izuzeće iz rada Turističkog vijeća iz osobnih razloga. Također, obavještava da zbog uganuća gležnja nije u mogućnosti danas doći na sjednicu kako bi usmeno podnijela ostavku. U poruci je svima zaželjela uspjeh u daljnjem radu i stavila se na raspolaganje kao član Zajednice bez drugih obaveza u tijelima. Kaštelan navodi kako je nakon zaprimanja maila telefonski kontaktirao Marinu Špacal koja mu je potvrdila da se radi i o ostavci na mjesto u Skupštini TZO Pučišća. Prema Poslovniku i Statutu, nakon prihvaćanja ostavke od strane Skupštine, trebat će pokrenuti postupak dopunskih izbora za Skupštinu te izbor novog člana Vijeća, a do tada Vijeće može funkcionirati i u ovom sastavu.

Nastavno na navedene okolnosti, a obzirom da je Marina Špacala bila zapisničar, predsjednik sukladno članku 35. stavak 3. Poslovnika Vijeća za zapisničara ove sjednice bira direktoricu Sonju Čuljak.

Predsjednik predlaže dnevni red kako je naveden u pozivu za ovu sjednicu:

Dnevni red:

- Usvajanje zapisnika s 5. sjednice Turističkog vijeća od 28. 05. 2021. godine
- 1. Informacija predsjednika o dovršenom postupku izbora i imenovanja te sklapanju ugovora s direktoricom TZO Pučišća
- 2. Izvještaj direktorice o ostvarenim turističkim rezultatima TZO Pučišća za period od 01. 01. – 31. 08. 2021. godine
- 3. Izvještaj direktorice o aktivnostima i radnjama poduzetim od trenutka stupanja u radni odnos
- 4. Davanje Mišljenja prema zahtjevu Općine Pučišća od 13. 07. 2021. godine
- 5. Razno

Predsjednik otvara raspravu o dnevnom redu i pita ima li tko prijedlog za izmjenu ili dopunu dnevnog reda. Nema prijedloga pa se dnevni red stavlja na glasovanje.

Dnevni red je usvojen jednoglasno, sa 6 glasova „za“.

Prelazi se na usvajanje zapisnika. Predsjednik pita ima li primjedbi na dostavljeni prijedlog zapisnika. Primjedbi nema pa se zapisnik stavlja na glasovanje.

Zapisnik se usvaja jednoglasno, sa 6 glasova „za“.

Ad 1.)

Informacija predsjednika o dovršenom postupku izbora i imenovanja te sklapanju ugovora s direktoricom TZO Pučišća

Marino Kaštelan izvještava članove o svim postupcima koji su uslijedili nakon 5. sjednice, a vezano za izbor direktorice. Odluka je objavljena i dostavljena prijaviteljima, čitava natječajna dokumentacija je dostavljena u Ministarstvo sa zahtjevom za upis promjene u upisnik Turističkih zajednica, izdano je rješenja Ministarstva i sklopljen je ugovor o radu s imenovanom direktoricom. Napominje kako je o svim radnjama pravodobno, putem elektroničke pošte, obavještavao sve članove Skupštine i Vijeća. Rješenje o upisu izdano je 09. 07. 2021. godine, a naknadno je zaprimljeno putem preporučene pošte. Putem elektroničke pošte zaprimljeno je očitovanje Ministarstva o tome da imenovana direktorica nije dužna polagati stručni ispit. Ugovor o radu s direktoricom Sonjom Čuljak sklopljen je 01. 08. 2021. godine sukladno odredbama Natječaja, Zakona i Pravilnika o radu TZO Pučišća.

Predsjednik još jednom izražava zadovoljstvo činjenicom da je čitav postupak proveden brzo i uspješno te da smo imenovali osobu koja je dobila jednoglasnu potporu Vijeća. Zahvaljuje svim članovima, čestita još jednom direktorici na imenovanju i otvara raspravu po ovoj točki.

Članovi potvrđuju da su pravovremeno dobili sve dokumente vezane za postupak izbora i primaju na znanje ovu informaciju.

Ad 2.)

Izvještaj direktorice o ostvarenim turističkim rezultatima TZO Pučišća za period od 01. 01. – 31. 08. 2021. godine

Predsjednik daje riječ direktorici.

Direktorica Sonja Čuljak pozdravlja nazočne, zahvaljuje na izboru i ukratko iznosi podatke o turističkom prometu. U kolovozu 2021. godine ostvareno je 14 390 noćenja i 2 598 registriranih turista, što je za 50% više nego 2020. godine i 6,5% više nego 2019. godine, a od početka godine u našoj je Općini boravilo 4 561 turista s ostvarenih 28 342 noćenja što predstavlja rast od 60% u odnosu na 2020. i ostvarenih 90,5% rekordne 2019. godine. Trenutno u Općini boravi oko 140 turista što je na razini istog perioda 2019. godine pa se očekuje da će se do kraja sezone zadržati dobri trendovi. Rast broja dolazaka i noćenja u Općini Pučišća je i ovu godinu veći nego u drugim bračkim destinacijama što znači da se i nadalje smanjuje velika početna razlika u turističkom prometu koju imamo u odnosu na sve druge TZ-ove na otoku Braču.

Izvještaj se prima na znanje.

Ad 3.)

Izvještaj direktorice o aktivnostima i radnjama poduzetim od trenutka stupanja u radni odnos

Predsjednik daje riječ direktorici Sonji Čuljak.

Direktorica ukratko upoznaje Vijeće o aktivnostima u proteklih nešto više od mjesec dana. Nakon primopredaje službene arhive i financijske dokumentacije, poduzela je administrativne radnje i dobila ovlaštenje za plaćanja s računa TZ. Nastavila je započete aktivnosti u sklopu ljetnog programa koje su nažalost bile ograničene zbog protuepidemijskih mjera. Upoznala se sa većinom dionika u turizmu, a osobito s odgovornim osobama različitih ustanova i udruga koje djeluju na području Općine. Aktivno sudjeluje u svim aktivnostima neformalne koordinacije bračkih TZ-ova. Za jesen je pripremila edukacije za iznajmljivače vezane za program e-Visitor. Priprema se uključivanje TZO Pučišća u

projekt IQM Destination za koji bi u prvoj fazi ove jeseni trebalo odabrati desetak turističkih subjekata. Cilj projekta je mjerenje i podizanje kvalitete usluge, edukacija i osnaživanje Općine Pučišća kao destinacije. Direktorica u sklopu tih aktivnosti vidi mogućnost za bolje upoznavanje sa članovima Zajednice, sa njihovim prijedlozima i potrebama.

Danas je bilo snimanje za potrebe 5-minutnog videa kojim bi se predstavio Brač kao destinacija. Video se snima u suradnji s ostalim bračkim TZ-ovima. Direktorica je rekla da je pozvana na sudjelovanje u emisiji „Dobro jutro Hrvatska“ gdje bi trebala govoriti o svojim motivima dolaska na otok i o svom viđenju mogućnosti razvoja turizma u Pučišćima.

Obzirom da smo kao destinacija u prošlosti vrlo malo radili na marketingu, predlaže da se angažira marketinška kompanija s kojom bi ugovorili izradu marketinške i komunikacijske strategije te novih vizuala i poruka koje bi onda trebalo podignuti na sve komunikacijske kanale. Također, za početak bi trebalo ugovoriti i izradu promotivnih materijala koji bi se objavljivali na tim kanalima. Financijski se radi o dosta velikim iznosima pa je potrebno da Vijeće o tome donese konačnu odluku. Drži da je trenutna financijska situacija dobra i da je ovo najbolji način za ulaganje u budućnost. Turistička zajednica nije banka da bi trebala čuvati novce na računu. Treba ih pametno uložiti ali na način i u mjeri koja neće ugroziti poslovanje.

Otvora se rasprava.

Predsjednik Vijeća se slaže kako je bitno što prije krenuti s izradom marketing plana i samim marketingom. Slaže se da je financijska situacija dobra i da se za ove potrebe mogu izdvojiti značajna sredstva. Trebalo bi prikupiti barem tri ponude za suradnju u narednih 12 mjeseci pa onda prema tim ponudama prilagoditi financijski plan i odabrati partnera. Ponude bi trebale biti takve da se mogu realizirati fazno.

Leo Vrandečić podržava ideju ulaganja u marketing. Upozorava da ponude ne treba tražiti od najrazvikanijih tvrtki koje skupo naplaćuju svoju reputaciju što ne znači da netko sa nižom ponudom ne može odraditi jednako dobar posao.

Nakon kraće rasprave zaključeno je da se za sljedeću sjednicu prikupe barem tri ponude za marketing koje bi trebale biti ograničene na suradnju u narednih godinu dana, a da se pri tome pojedine aktivnosti mogu ugovarati fazno (npr. izrada marketinške strategije, izrada vizuala i poruka, kreiranje društvenih kanala i web-a, izrada promidžbenog materijala, vođenje kampanje...).

Ad 4.)

Davanje Mišljenja prema zahtjevu Općine Pučišća od 13. 07. 2021. godine

Marino Kaštelan pojašnjava kako je zaprimljen zahtjev Općine Pučišća da TZO Pučišća sukladno članku 132. Zakona o gradnji da mišljenje o razdoblju, vremenu i područjima na kojima se u 2022. godini ne bi mogli izvoditi zemljani radovi i radovi na konstrukciji građevine. Zabrana se ne bi odnosila na građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske, na uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti te na građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu. Do sada je zabrana radova za čitavo područje Općine Pučišća vrijedila za period od 15. 06. – 15. 09. svake godine.

U raspravi se spominje mogućnost da zabrana nije nužna izvan naselja ukoliko nema turističkih sadržaja u blizini, ali je takvu odredbu teško sprovesti u praksi. Predlaže se da ostane na snazi isti period i područje zabrane, a iznimke da su moguće samo ako se može sa sigurnošću utvrditi da neće nepovoljno utjecati na rad registriranih turističkih subjekata.

Jednoglasno, sa 6 glasova za donosi se Mišljenje kako je navedeno u raspravi.

- Mišljenje je privitak ovom Zapisniku.

Ad 5.)

Razno

Leo Vrandečić ponovno iznosi problem s bukom koja dolazi s kruzera vezanih u Luci. Kaže kako su najveći problem takozvane „kapetanske večeri“ kada se pušta glasna glazba do kasno u noć. Također, spominje problem s količinama otpada koje ti kruzери odlažu. Darijo Orlandini također drži da je to

problem i radi učenika koji su smješteni u Učeničkom domu Klesarske škole, a kojima također smeta buka. Oboje navode kako je istina da je u zadnje vrijeme puštanje glazbe ograničeno do ponoći, a također je puno bolje stanje sa pranjem brodova nedozvoljenim sredstvima.

Marino Kaštelan odgovara kako je posljednjih godina postignut određeni napredak po pitanju reda u Luci. Postavljene su obavijesti o pravilima i redu u Luci, prijavljeni su pojedinačni slučajevi nepoštivanja reda i ograničena je glazba do ponoći. Slaže se da ova vrsta brodova donosi najmanje koristi Pučišćima, a da je činjenica da se zbog buke događa određena šteta. Problem je naglašeniji u predsezoni i posezoni kada je inače manje zbivanja i buke u noćnim satima pa je time problem veći. Pitanje je tko može utvrditi da li je došlo do prekoračenja razine buke i tko ima ovlasti to onda zabraniti. Sa koncesionarom i sa Lučkom upravom SDŽ će provjeriti kako je to regulirano u drugim mjestima i može li se uvesti potpuna zabrana održavanja takvih manifestacija na brodovima.

Jurica Orlandini predlaže da se ispita mogućnost postavljanja punionice za električna vozila. Marino Kaštelan odgovara da za to postoje idealni uvjeti na početku asfaltiranog parkirališta u Parku hrvatskih branitelja, kod nedavno postavljenog kandelabra. Mjesto je osvijetljeno i asfaltirano, postoji priključak na struju, a zemljište je uknjiženo na Općinu. Raspitat će se da li postoji interes investitora odnosno koncesionara za postavljanje punionice.

Završeno u 21.35 h.

Broj: 03-09/2021

Pučišća, 07. rujna 2021. godine

Zapisničar:

Sonja Čuljak

Predsjednik Turističkog vijeća

TZO Pučišća:

Marino Kaštelan
